



OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- TP** Työpaikka-alue.
- T** Teollisuus- ja varastoalue.
- T-1** Teollisuus- ja varastoalue.
Alue on tarkoitettu teollisuus- ja varastotoiminnalle, jonka yhteyteen tulee rakentaa toimintaa palvelevia myymälätiloja vähintään 10 % rakennettavasta kerrosluokasta.
Rakennusten julkisivujen suunnitteluun ja viihtyisään näköympäristöön Laukaan kunnalle tulee kiinnittää huomiota.
- TY** Teollisuusalue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
- V** Virkistysalue.
- RA-1** Loma-asuntoalue.
Rakennuspaikalla saa olla enintään yksiasuinen loma-asunto, jonka kerrosala saa olla enintään 100 m². Saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25 m² ja talousrakennusten yhteensä enintään 60 m².
- RM** Matkailupalvelujen alue.
- LTA** Tavaraliikenteen terminaali-alue.
- LH-1** Huoltoasema-alue.
Alueelle saa sijoittaa huoltoasematoimintaan liittyvien myymälä-, kahvila-, ravintola- ja korjaamotoimintojen lisäksi myös päivittäistavarakaupan myymälätiloja enintään 400 m².
- LR** Rautatieliikenteen alue.
- LP-1** Pysäköintialue.
Alueelle saa sijoittaa polttoaineen jakelupisteen ja jätteen kierrätyskeskuksen.
- ET** Yhdyskuntateknisen huollon alue.
- S-1** Suojelualue.
Luonnonsuojelulain 29 §:n perusteella suojeltu tervaleppäkorpi.
- M** Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella on sallittu vain maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.
- MU** Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella on sallittua vai maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.
- W** Vesialue.
- 1** Kohde.
1. Historiallinen rajakivi
- 2** Suojelu-/muinaismuistokohde.
- st** Seututiepäätty.
- yt/kt** Yhdistys-/kokoontumisalue.
- Ohjeellinen/vaihtoehtoinen telinejous.
- Nykyiset tiet ja linjat.
- Uudet tiet ja linjat.
- Liittymä.
- Eritasoliittymä.
- +** Päärata ja liikennepaikka.
- o o o o** Ohjeellinen kevyenliikenteen / ulkoilureitin alkukäytännöllinen.
- o o o o** Ulkoilureitti.
- Kevyen liikenteen reitti.
- (Z)—** Johto tai linja.
110 kV:n sähkölinja
- (Z)—** Ohjeellinen johto tai linja.
Täiävaraus uudelle 110 kV:n sähkölinjalle
- Kunnan raja.
- Yleiskaava-alueen raja.
- Alueen raja.
- uc-1** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue tai kohde / kasvillisuus.
Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee turvata alueen luonnonarvojen säilyminen.
Alueen metsänkäsitelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia metsätalouden arvokkaita elinympäristöjä koskevia metsänhoitosuosituksia.
- uc-2** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue / eläimistö.
Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee turvata alueen luonnonarvojen säilyminen.
Alueen metsänkäsitelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia metsätalouden arvokkaita elinympäristöjä koskevia metsänhoitosuosituksia.
- pt** Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.
Alueelle ei saa asemakaavalla osoittaa pohjaveden laatuvaarantavia toimintoja.
Liikenneaureitit ja väylät tulee suunnitella siten, että liikenteen ja tienpölyn mahdolliset haitat pohjaveden laadulle voidaan välttää.
- ~~~~~** Meluntorjuntatarve.
- I** Terveystietojen poistamistarve.
Alueen maaperän pilaantumisen on tutkittava asemakaavoituksen yhteydessä ja kunnostettava ennen rakentamisen ryhtymistä.
- la** Lähde.

OSAYLEISKAAVAMÄÄRÄYKSET:
Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi ennen rakentamista.
TP-, T-, T-1-, TY-, TP- ja RM-alueet sisältävät myös alueen toiminnolle tarpeelliset liikenneväylät ja -alueet, erilliset pysäköintialueet, virkistysalueet, yhdyskuntateknisen huollon alueet sekä muita alueen pääasiallisia toimintoja palvelevia tiloja kuten: toimisto-, terminaali- ja myymälätiloja.