

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

KM

Liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.

LPA
(133/2)

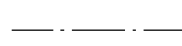
Autopaikkojen korttelialue. Suluissa olevat numerot osoittavat tontit, joiden autopaikkoja alueelle saa sijoittaa.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

66

Kaupunginosan numero.

133

Korttelin numero.

2

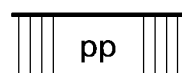
Tontin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0.50

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



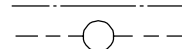
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

ajo

Alueella oleva ajoyhteys.



Johtoa varten varattu alueen osa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Autopaikkoja on rakennettava vähintään seuraavasti:
- 1 autopaikka 30 kerrosalaneliometriä kohti.

Sitova tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä.



JYVÄSKYLÄN KAUPUNKI

Asemakaavan muutos koskee:

66. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 133 TONTTIA 1 JA
KORTTELIN 141 TONTTIA 1 SEKÄ
KATUALUETTA

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

66. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 133 TONTTI 2
KORTTELIN 141 TONTTI 1 SEKÄ
KATUALUE

Tonttijako hyväksytään asemakaavan yhteydessä.

Käsittelyt:

MRA 30 näht. 22.09.2009
Nähtölo päättyy 05.10.2009

Korjaukset:

KAAVOITUS

Suunn. V.Viinikainen Arkisto no: 66:055
Suunn.avust. Jaana Nyman Pvm 18.8.2009

Kaupunginarkkitehti

Ilkka Halinen

Pohjakartta on laadittu kaavoitusmittausasetuksen mukaan.

Jyväskylässä 18.8.2009

Kaupungeodeetti

Erja Saarivaara